

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO LOTTO 4 - NAZIONALE 21

		Anno 1	Anno 2	Anno 3	Anno 4	Anno 5
NOTE	A) VALORE DELLA PRODUZIONE	757.216,80 €	757.216,80 €	757.216,80 €	757.216,80 €	757.216,80 €
	Ricavi delle vendite da prodotti alimentari (Netto IVA)	492.190,92 €	492.190,92 €	492.190,92 €	492.190,92 €	492.190,92 €
*	Ricavi delle vendite da prodotti non alimentari (Netto IVA)	265.025,88 €	265.025,88 €	265.025,88 €	265.025,88 €	265.025,88 €
	B) COSTI DELLA PRODUZIONE	652.753,13 €	653.193,73 €	654.011,19 €	654.460,60 €	655.286,23 €
	Costi per merci e accessori	538.218,99 €	538.218,99 €	538.218,99 €	538.218,99 €	538.218,99 €
	Costi per il Personale	81.745,80 €	81.745,80 €	82.563,26 €	82.563,26 €	83.388,89 €
**	Costi per canoni di locazione/occupazione	7.258,32 €	7.258,32 €	7.258,32 €	7.258,32 €	7.258,32 €
	Ammortamento e svalutazioni	3.500,00 €	3.500,00 €	3.500,00 €	3.500,00 €	3.500,00 €
	a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	2.500,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €
	b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €
***	Spese generali (utenze, manutenzioni, assicurazioni, formazione, sicurezza, servizio a rimborso mod. 393...)	22.030,02 €	22.470,62 €	22.470,62 €	22.920,03 €	22.920,03 €
	C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	7.572,17 €	7.572,17 €	7.572,17 €	7.572,17 €	7.572,17 €
	Interessi e altri oneri finanziari %	7.572,17 €	7.572,17 €	7.572,17 €	7.572,17 €	7.572,17 €
	Risultato prima delle imposte (A - B - C)	96.891,50 €	96.450,90 €	95.633,44 €	95.184,03 €	94.358,40 €
	Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	27.032,73 €	27.032,73 €	27.032,73 €	27.032,73 €	27.032,73 €
	IRES %	23.253,96 €	23.253,96 €	23.253,96 €	23.253,96 €	23.253,96 €
	IRAP %	3.778,77 €	3.778,77 €	3.778,77 €	3.778,77 €	3.778,77 €
	Utile (Perdite) di esercizio	69.858,77 €	69.418,17 €	68.600,71 €	68.151,30 €	67.325,67 €
	Utile annuo %	9,23%	9,17%	9,06%	9,00%	8,89%

* Dato disponibile: fatturato medio degli ultimi tre anni

** Dato disponibile: canoni attualmente applicati

*** Dato disponibile: utenze medie nell'ultimo triennio

Totale	% sui Ricavi
3.786.084,00 €	
2.460.954,60 €	
1.325.129,40 €	
3.269.704,88 €	86,36%
2.691.094,95 €	71,08%
412.007,01 €	10,88%
36.291,60 €	0,96%
17.500,00 €	0,46%
12.500,00 €	0,33%
5.000,00 €	0,13%
112.811,33 €	2,98%
37.860,84 €	1,00%
37.860,84 €	1,00%
478.518,28 €	12,64%
135.163,65 €	3,57%
116.269,80 €	3,07%
18.893,84 €	0,50%
343.354,63 €	9,07%